

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Партнёр-Инвест»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

625003, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Кирова, 40

полное наименование организации для юридических лиц),

его почтовый индекс и адрес)

### РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU72304000-148-рв

1.

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства жилого дома ГП-3 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми

помещениями, Тюменского района, объездная дорога – ул. Мельникайте – ул. Широтная) с инженерными сетями

(теплопровод, водопровод, канализация, телефонная канализация).

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу Тюменская область, г. Тюмень, ул. Михаила Сперанского, 35;

(полный адрес объекта капитального

ул. Михаила Сперанского, 35/1; ул. Михаила Сперанского, 35/2; ул. Михаила Сперанского, 35/3;

строительства с указанием субъекта Российской Федерации,

ТП1-ул. Михаила Сперанского, 35; ул. Михаила Сперанского – ТП1; ул. Михаила Сперанского – ТП2;

ВП1-ул. Михаила Сперанского, 35; ул. Михаила Сперанского – ВП7; КП1-ул. Михаила Сперанского, 35;

ЭП1-ул. Михаила Сперанского, 35.

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
-------------------------	----------	------------	------------

#### I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	34481,4	34703,0
в том числе надземной части	куб. м	33125,2	32679,0
Общая площадь	кв. м	10468,8	10095,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	176,8	175,9
Количество зданий	штук	1	1

#### II. Нежилые объекты

Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест  
Количество посещений  
Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность  
Производительность  
Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Теплопроводная сеть			
ТП1-ул. Михаила Сперанского, 35.			
Общая протяженность	М	88	88
Условный диаметр трубопровода	ММ	2d89	2d89
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		сталь	сталь
Теплопроводная сеть			
ул. Михаила Сперанского – ТП1.			
Общая протяженность	М	127	127
Условный диаметр трубопровода	ММ	2d219	2d219
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		сталь	сталь
Количество тепловых камер	ШТ	3	3
Теплопроводная сеть			
ул. Михаила Сперанского – ТП2.			
Общая протяженность	М	151	151
Условный диаметр трубопровода	ММ	2d219	2d219
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		сталь	сталь
Количество тепловых камер	ШТ	3	3
Водопроводная сеть			
ВП1-ул. Михаила Сперанского, 35.			
Общая протяженность	М	64	64
Условный диаметр трубопровода	ММ	2d160	2d160
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Количество смотровых колодцев	ШТ	1	1
Водопроводная сеть			
ул. Михаила Сперанского – ВП7.			
Общая протяженность	М	527	527
Условный диаметр трубопровода	ММ	d225	d225
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Количество смотровых колодцев	ШТ	7	7
Канализационная сеть			
КП1-ул. Михаила Сперанского, 35.			
Общая протяженность	М	22	22
Условный диаметр трубопровода	ММ	d=200	d=200
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		прагма	прагма
Количество смотровых колодцев	ШТ	1	1
Телефонная канализация			
ЭП1-ул. Михаила Сперанского, 35.			
Общая протяженность	М	102	102
Условный диаметр трубопровода	ММ	2d110	2d110
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Количество смотровых колодцев	ШТ	2	2

(дк  
сотру  
выд  
о

" 10 "

М.П.

Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки	Монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Мягкая	Мягкая

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7110,3	6703,1
Количество этажей	штук	17, кроме того: технический этаж – 1, подвал – 1.	19
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир – всего	штук/кв.м	131/7110,3	131/6703,1
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	49/1878,06	49/1770,5
2-комнатные	штук/кв.м	65/3882,87	65/3660,5
3-комнатные	штук/кв.м	17/1349,37	17/1272,1
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7801,7	7394,5

Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита на свайном основании	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки	Монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Мягкая	Мягкая

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно – монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Заместитель Главы  
Администрации города  
Тюмени

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)



" 10 " октября 2014 г.

М.П.

(подпись)

А.В. Голоус

(расшифровка подписи)

1 прогумеровать, проинформировать  
и скреплено печатью

2 (два) листа

Заместитель Главы Администрации  
Города Тюмени

А.В. Голоус

