

**Изменения и дополнения № 18 к проектной декларации
на строительство жилого дома ГП - 2 «Комплекс многоэтажных
жилых домов с нежилыми помещениями и подземными паркингами в
границах улиц Одесская -50 лет Октября в г.Тюмень»**

В соответствии с п. 4 и п. 5 ст.19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Новин квартал» вносит следующие изменения в проектную декларацию.

В разделе «Информация о проекте строительства» дополнить пункт 17, подпунктом 17.1 в следующей редакции:

17.1 Страховая компания – ООО Страховое общество «Верна», адрес: 350015, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д. 40, ОГРН 1027700136265, ИНН 7723011286.

Договор страхования №280001/15/04287/7201001-1 от 17.11.2015г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: однокомнатная квартира №78 (Семьдесят восемь), общей проектной площадью 47,06 (Сорок семь целых шесть сотых) кв.м., расположенная на 13 (тринадцатом) этаже; четвертая на лестничной площадке Секция 2.

Договор страхования №280001/15/04287/7201001-2 от 17.11.2015г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: трехкомнатная квартира №11 (Одиннадцать), общей проектной площадью 89,68 (Восемьдесят девять целых шестьдесят восемь сотых) кв.м., расположенная на 3 (третьем) этаже; пятая на лестничной площадке Секция 1.

Договор страхования №280001/15/04287/7201001-3 от 17.11.2015г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: двухкомнатная квартира №59 (Пятьдесят девять), общей проектной площадью 67,91 (Шестьдесят семь целых девяносто одна сотая) кв.м., расположенная на 9 (девятом) этаже; пятая на лестничной площадке Секция 2.

Договор страхования №280001/15/04287/7201001-4 от 17.11.2015г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: двухкомнатная квартира №79 (Семьдесят девять), общей проектной площадью 67,91 (Шестьдесят семь целых девяносто одна сотая) кв.м., расположенная на 13 (тринадцатом) этаже; пятая на лестничной площадке Секция 2.

Договор страхования №280001/15/04287/7201001-5 от 17.11.2015г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: трехкомнатная квартира №160 (Сто шестьдесят), общей проектной площадью 92,01 (Девяносто два целых одна сотая) кв.м., расположенная на 3 (третьем) этаже; шестая на лестничной площадке Секция 4.

Договор страхования №280001/15/04287/7201001-6 от 17.11.2015г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: однокомнатная квартира №174 (Сто семьдесят четыре), общей проектной площадью 47,37 (Сорок семь целых тридцать семь сотых) кв.м., расположенная на 6 (шестом) этаже; вторая на лестничной площадке Секция 4.

Договор страхования №280001/15/04287/7201001-7 от 17.11.2015г.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: однокомнатная трехкомнатная квартира №196 (Сто девяносто шесть), общей проектной площадью 92,01 (Девяносто два целых одна сотая) кв.м., расположенная на 9 (девятом) этаже; шестая на лестничной площадке Секция 4.

Объект страхования: имущественные интересы застройщика, связанные с риском наступления его ответственности перед участниками долевого строительства (Выгодоприобретателями по договору страхования) в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору.

Срок действия договора: со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве по 31 марта 2016г.

Страховой случай - неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств перед участником долевого строительства по передаче ему жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, подтвержденные одним из следующих документов:

- Вступившим в законную силу решением суда об обращении взыскания на предмет залога в соответствии со статьей 14 Федерального закона №214-ФЗ,
- решением арбитражного суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства в соответствии Федеральным законом от 26 октября 2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», а также выпиской из реестра требований кредиторов о размере, составе и об очередности удовлетворения требований;

Особые условия: выгодоприобретатель имеет право на получение страхового возмещения по страховому случаю, наступившему в течение двух лет по истечении предусмотренного договором участия в долевом строительстве срока передачи ему жилого помещения.»

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: г. Тюмень, ул. Кирова 40.

Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте www.invest72.ru.

Дата опубликования изменений к пректной декларации «24» ноября 2015.

Генеральный директор
А.С. Щиголь

