

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика  
ответственностью «Акварель»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
625000, Российская Федерация,  
полное наименование организации – для  
Тюменская область, г. Тюмень,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Советская, 55, корп. 10  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 марта 2017

№ 72-304-85-2014

I. Администрация города Тюмени  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~ паркинга ГП-1.8 в составе проекта «Жилые дома с размещением на нижних

(наименование объекта (этапа)

этажах нежилых помещений ГП-1.1, ГП-1.6, жилые дома ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4,  
капитального строительства

ГП-1.5, ГП-1.7 и паркинга ГП-1.8 по ул. Таврическая, 9 в г. Тюмени»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Тюменская область, город Тюмень, улица Таврическая, 9б, строение 2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

приказ департамента земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени о присвоении адреса от 18.08.2015 №3749-АР

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 72:23:0216002:9676

строительный адрес: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Таврическая, 9

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU 72304000-85-рс, дата выдачи 28.02.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Тюмени

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	48338,93	47950
в том числе надземной части	куб. м	17080,24	18233
Общая площадь	кв. м	14639,04	14163,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	6	6
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость парковочных мест:			
для автомобилей	шт.	515	515
для мотоциклов	шт.	13	13
Количество этажей		1-2	1-2
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Водопроводная сеть			
Общая протяженность	м	28	28
Условный диаметр	мм	2D315, D400	2D315, D400
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал труб		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество камер	шт	1	1
Количество вводов	шт	1	1
Дождевая канализация			
Общая протяженность	м	44	44
Условный диаметр	мм	D200	D200
Условия прокладки		Подземная	Подземная
Материал труб		Полиэтилен	Полиэтилен
Количество колодцев	шт	1	1
Количество дождеприемников	шт	1	1
Кабельная линия 0,4 кВ			
Общая протяженность	м	61	61
Марка кабеля		2АВБбШвнг 4х240	2АВБбШвнг 4х240
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4

К  
С  
М  
Р  
Т  
п  
П  
Л  
М  
Л  
Л  
Л  
Л  
Л  
Л  
Л  
Л  
Л  
С  
п  
б  
т  
С  
п  
п  
в  
к  
в

Кабельная линия 10 кВ			
Общая протяженность	м	270	270
Марка кабеля		АПвВнг-10 3х(1х120/25)	АПвВнг-10 3х(1х120/25)
Рабочее напряжение	кВ	10	10
Трансформаторная подстанция			
Площадь здания	кв. м	22,0	22,0
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Монолитный железобетон, керамзитобетонные блоки, силикатный кирпич	Монолитный железобетон, керамзитобетонные блоки, силикатный кирпич
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Монолитный железобетон
Материалы кровли		Плоская, асфальтобетон, песок, почвенно-растительный слой, резиновое покрытие	Плоская, асфальтобетон, песок, почвенно-растительный слой, резиновое покрытие
Иные показатели		-	-

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			

Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м		
3-комнатные	шт./кв. м		
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная)			

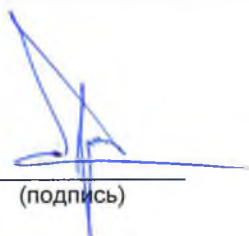
Р  
 У  
 Э  
 М  
 Н  
 К  
 Э  
 П  
 ТЕ  
 ИИ  
 КА  
 ИИ  
 ИИ  
 28  
 АДМИНИСТРАЦИЯ  
 М.

способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 05.12.2016, от 16.01.2017 подготовленных кадастровым инженером Сиразиевым Азатом Рафилевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера от 25.04.2013 №72-13-538, выданный департаментом имущественных отношений Тюменской области, сведения о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров внесены от 28.02.2014 №ВХ/ОП/023288.

Заместитель Главы  
Администрации города  
Тюмени

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

Р.Н. Кухарук  
(расшифровка подписи)

" 28 " марта 20 17 г.



Пронумеровано, прошнуровано  
и скреплено печатью  
3 (три) листа  
Заместитель Главы Администрации  
города Тюмени

Р.Н. Кухарук

