

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Партнер-Инвест»

(фамилия, имя, отчество для граждан,

625003, Россия, Тюменская область, г. Тюмень,

полное наименование организации для юридических лиц),

ул. Кирова, 40

его почтовый индекс и адрес)

### РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU72304000-83-рв

1.

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной

власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской

Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих

выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного

(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства многоэтажного жилого дома с нежилыми помещениями ГП-21 с

(наименование объекта)

нежилыми помещениями 2 очередь строительства комплекса многоэтажных домов с нежилыми помещениями в

капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

4-ом Заречном микрорайоне в городе Тюмени с трансформаторной подстанцией и инженерными сетями

(телефонные канализации, кабельные линии электропередач низкого и высокого напряжения, водопроводы, канализация, теплопроводные сети)

расположенного по адресу Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4;

(полный адрес объекта капитального

ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4/1; ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4 строение 1; эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4;

строительства с указанием субъекта Российской Федерации,

эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4 строение 1; эп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4; эп3- ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус

4; эп4-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4; эп5-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4; эп6-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4; вп1-ул.

Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4; вп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4; вп3-ул. Ю.-Р.Г. Эрвье, 30 корпус 4; ул. Ю.-

Р.Г.Эрвье-вп7; кп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4; тп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4; тп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30

корпус 4; тп3-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4; ул. Ю.-Р.Г.Эрвье-тп4

административного района и т.д. или строительный адрес)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
-------------------------	----------	------------	------------

#### 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	114392,4 / 52,0	95057,0 / 52,0
в том числе надземной части	куб. м	111746,5 / 52,0	89400,0 / 52,0
Общая площадь	кв. м	22155,0 / 20,8	25427,9 / 20,8
Площадь встроено-пристроенных помещений	кв. м	2148,98 / -	3585,8 / -
Количество зданий	штук	2	2

#### II. Нежилые объекты

Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест  
 Количество посещений  
 Вместимость

(иные показатели)

(иные показатели)

Объекты производственного назначения

Мощность  
Производительность  
Протяженность

(иные показатели)

(иные показатели)

Телефонная канализация			
эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	км	0,091	0,091
Условный диаметр трубопровода	мм	2d110	2d110
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Количество смотровых колодцев	шт	2	2
Кабельная ЛЭП высокого напряжения			
эп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
строение 1			
Общая протяженность	км	0,228	0,228
Марка кабеля		АПвПуг-10 1x240/50	АПвПуг-10 1x240/50
Условия прокладки		подземная	подземная
Рабочее напряжение	кВ	10,0	10,0
Телефонная канализация			
эп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	км	0,034	0,034
Условный диаметр трубопровода	мм	2d110	2d110
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Телефонная канализация			
эп3-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	км	0,016	0,016
Условный диаметр трубопровода	мм	2d110	2d110
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Кабельная ЛЭП низкого напряжения			
эп4-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	км	0,094	0,094
Марка кабеля		АВБбШв 1-1-240	АВБбШв 1-1-240
Условия прокладки		подземная	подземная
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Кабельная ЛЭП низкого напряжения			
эп5-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	км	0,095	0,095
Марка кабеля		АВБбШв 1-1-240	АВБбШв 1-1-240
Условия прокладки		подземная	подземная
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Кабельная ЛЭП низкого напряжения			
эп6-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	км	0,173	0,173
Марка кабеля		АВБбШв 1-1-240	АВБбШв 1-1-240
Условия прокладки		подземная	подземная
Рабочее напряжение	кВ	0,4	0,4
Водопроводная сеть			
вп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	м	12,0	12,0
Условный диаметр	мм	2d110	2d110
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен

Водопроводная сеть			
вп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	М	16,0	16,0
Условный диаметр	ММ	2d110	2d110
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Водопроводная сеть			
вп3-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	М	16,0	16,0
Условный диаметр	ММ	2d110	2d110
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Водопроводная сеть			
ул. Ю.-Р.Г.Эрвье-вп7			
Общая протяженность	М	318,0	318,0
Условный диаметр	ММ	d315, d400	d315, d400
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		полиэтилен	полиэтилен
Смотровых колодцев	ШТ	7	7
Канализационная сеть			
кп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	М	241,0	241,0
Условный диаметр	ММ	d200, d250, d315	d200, d250, d315
Условия прокладки		подземная	подземная
Трубы		прагма, полиэтилен	прагма, полиэтилен
Смотровых колодцев	ШТ	12	12
Теплопроводная сеть			
тп1-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	М	13,0	13,0
Условный диаметр	ММ	2d108	2d108
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		сталь	сталь
Теплопроводная сеть			
тп2-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	М	9,0	9,0
Условный диаметр	ММ	2d108	2d108
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		сталь	сталь
Теплопроводная сеть			
тп3-ул. Ю.-Р.Г.Эрвье, 30 корпус 4			
Общая протяженность	М	10,0	10,0
Условный диаметр	ММ	2d108	2d108
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		сталь	сталь
Теплопроводная сеть			
ул. Ю.-Р.Г.Эрвье-тп4			
Общая протяженность	М	359,0	359,0
Условный диаметр	ММ	2d219, 2d273	2d219, 2d273
Условия прокладки		подземная	подземная
Материал трубы		сталь	сталь
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		железобетонные монолитные	железобетонные монолитные
Материалы перекрытий		железобетонные монолитные	железобетонные монолитные

Материалы кровли

мягкая кровля

мягкая кровля

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	16685,28	18210,2
Количество этажей	штук	17	20 (17, техподполье, 1-й технический этаж, 2-й технический этаж)
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир – всего в том числе:	штук/кв.м	336 / 16685,28	336 / 18210,2
1-комнатные	штук/кв.м	148 / 4901,08	148 / 5349,0
2-комнатные	штук/кв.м	92 / 5058,12	92 / 5520,4
3-комнатные	штук/кв.м	96 / 6726,08	96 / 7340,8
4-комнатные	штук/кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18725,28	20250,2
Материалы фундаментов		Монолитная железобетонная плита на свайном основании	Монолитная железобетонная плита
Материалы стен		Монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки	Монолитный железобетонный каркас, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		Монолитный железобетон	Железобетонные монолитные
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля

IV. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта - всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно – монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Заместитель Главы  
Администрации города  
Тюмени

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на ввод  
объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Л.З. Теплоухова

(расшифровка подписи)



" 28 " июня 2013 г.

Пронумеровано, прошнуровано

3 (три) листа

Заместитель Главы Администрации

Города Томени

Д.Э. Тешпухова

