

**ИЗМЕНЕНИЕ №6  
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ  
ООО «Стройинвест»**

**на объект капитального строительства:  
«Многоэтажный жилой дом ГП-75 с объектами соцкультбыта»  
расположенный по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, мкр. МЖК, юго-  
восточная часть города (ГП-75).**

**В РАЗДЕЛЕ 2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА**

**п. 2.17. Информация о подрядных организациях, изложить в следующей редакции:**

Весь комплекс работ по строительству объекта выполняет генеральный подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь Строй Век» (ООО «ССВ») ОГРН 1117232060956, ИНН 7203272845, Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №С-02-1269-7203272845-2015 выдано Саморегулируемой организацией Некоммерческим партнерством «Межрегиональное объединение строительных организаций «ОборонСтрой», [www.oboronstroy-sro.ru](http://www.oboronstroy-sro.ru)

ООО «Сибирь Строй Век» выполнило в качестве генерального подрядчика полный комплекс работ по строительству объектов: Жилые дома ГП-1, ГП-2 «Многоэтажные жилые дома с объектами соцкультбыта по пр. Солнечный в г. Тюмени», расположенные по адресу: г. Тюмень проезд Солнечный 25 и проезд Солнечный 25 корпус 1. Объекты введены в эксплуатацию в сроки, предусмотренные проектной декларацией.

**п. 2.18. Способ исполнения обязательств застройщика по договору, изложить в следующей редакции:**

2.18.1. Залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 ФЗ от 30 декабря 2004г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

2.18.2. Обеспечение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства осуществляется путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по настоящему договору (далее - договор страхования) со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

2.18.2.1. Страховая организация ООО «Строительная Страховая Группа» (ИНН 7713517010, адрес местонахождения: 129223 г. Москва проспект Мира д. 119 стр. 538) имеет право на осуществление страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве на основании Лицензии СИ №3857 от 08 октября 2015 года.

Застройщик до государственной регистрации настоящего договора за свой счет осуществляет страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Между Застройщиком и ООО «Строительная Страховая Группа» (ИНН 7713517010, адрес местонахождения: 129223 г. Москва проспект Мира д. 119 стр. 538) заключен договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилых помещений по договорам участия в долевом строительстве № ЗАСТР 86-45/0320/15 от 29.10.2015 г.

Условия страхования определяются Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве утверждены Приказом исполняющего обязанности Генерального директора ООО «Строительная Страховая Группа» №287/13 от 20.12.2013 г.

2.18.2.2. Обеспечение обязательств Застройщика по передаче помещения участнику долевого строительства осуществляется путем заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения (далее - договор страхования) со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяющей требованиям, установленным Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Страховой организацией является ООО «Страховая компания «Советская» (ИНН 7835003413, адрес местонахождения: 194044, г. Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский пр., д. 4-6, лит.А, пом. 3Н) имеет право осуществлять страхование по виду страхования – «Страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору» и удовлетворяет требованиям статьи 15.2. Федерального закона от 30.12.2004 №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Лицензия СИ №1574 от 26 сентября 2014 года.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве заключен между Застройщиком и ООО «Страховая компания «Советская» №ДС/2014-9524 от 22.12.2014 г.

Условия страхования определяются Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве утверждены Приказом Генерального директора ООО «Страховая компания «Советская» №144/14 от 24.10.2014 г.

**Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу:**

г. Тюмень ул. Максима Горького д.76 офис 426.

**Изменения к проектной декларации размещены:** на интернет-сайте [www.stm72.ru](http://www.stm72.ru)

**Дата составления изменений проектной декларации:** «30» октября 2015 года

**Дата размещения изменений проектной декларации:** «03» ноября 2015 года

Директор



М.В. Халимон