

**Дополнения и изменения №4 к проектной декларации
на строительство Жилого дома ГП-14 (комплекс многоэтажных жилых домов с
нежилыми помещениями, Тюменский район, объездная дорога ул. Мельникайте – ул.
Широтная)
расположенного по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Федюнинского.**

В соответствии с п. 4 и п. 5 ст.19 Федерального закона от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «Брусника. Тюмень» вносит следующие изменения в проектную декларацию.

В разделе «Информация о застройщике» изложить пункты 1 и 3 в следующей редакции:

1. Наименование застройщика:

Общество с ограниченной ответственностью «Брусника. Тюмень»

Адрес регистрации: 625003, Тюменская область, г. Тюмень, ул.Кирова, 40

Фактическое место нахождения: 625003, Тюменская область, г. Тюмень, ул.Кирова 40 (2 этаж)

Режим работы: 8.30-12.30, 13.30-17.30-понедельник-пятница;
суббота и воскресенье выходные дни.

Тел.: +7 (3452) 52-95-95

Факс: +7 (3452) 52-95-95

Сайт: www.invest72.ru

Отдел продаж: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Ю.-П.Г. Эрвье, д. 26/2, +7(3452) 500-302

3. Сведения об учредителях застройщика, обладающих пятью и более процентами голосов в органе управления:

- BRUSNIKA ESTATE WEST SIBERIA LIMITED (БРУСНИКА ИСТЕЙТ ВЕСТ САЙБЕРИА ЛИМИТЕД) – 99,9% голосов Общего собрания ООО «Брусника. Тюмень»;

В разделе «Информация о проекте строительства» изложить пункты 13 и 15 в следующей редакции:

13.Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства:

Финансовое положение ООО «Брусника. Тюмень» является устойчивым, оснований опасаться его ухудшения нет. Вероятность финансовых и иных рисков при осуществлении проекта строительства может быть обусловлена только возникновением форс-мажорных обстоятельств. ООО «Брусника. Тюмень» не планирует производить добровольное страхование от финансовых рисков.

15. Финансирование строительства осуществляется за счет:

-привлеченных средств дольщиков: 61 147 425 (Шестьдесят один миллион сто сорок семь тысяч четыреста двадцать пять) рублей 91 копейка;

-привлеченных кредитных средств ПАО «Сбербанк России»: 242 000 000 (Двести сорок два миллиона) рублей 00 копеек;

-собственных средств ООО «Брусника. Тюмень»: 101 500 000 (Сто один миллион пятьсот тысяч) рублей 00 копеек.

Оригинал изменений к проектной декларации находится по адресу: г. Тюмень, ул. Кирова 40. Изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте www.invest72.ru. Дата опубликования изменений к проектной декларации «01» октября 2015 г.

Исполнительный директор



А.С. Щиголь